



PROT. N. 3co/2024 DEL 08/01/2024

## DETERMINAZIONE A CONTRARRE

OGGETTO: PROCEDURA DI AFFIDAMENTO DIRETTO ALLA IDROTERMICA PINASCO SNC PER L'ASSEGNAZIONE DELLA FORNITURA DI MATERIALE E MANUTENZIONE IDRAULICA BAGNO DISABILI PER ALLESTIMENTO DELLA SEDE DEL JOB CENTRE SRL VIA DEL MOLO 65 A/ R - GENOVA. CIG: B00B9DE38E

Il Direttore Dr. Claudio Oliva,

- **VISTA** la determinazione dirigenziale n. 2020-186.0.0.-77 della direzione sviluppo economico, progetti di innovazione avente ad oggetto "Affidamento della gestione dell'immobile, sito in via del molo 65a/r, Genova ed approvazione dello schema di convenzione tra il comune di Genova e job centre s.r.l. per lo sviluppo delle attività legate all'avvio e gestione del Genova Blue District presso il medesimo stabile di civica proprietà denominato magazzini dell'abbondanza";
- **VISTA** la Convenzione tra il Comune di Genova e Job Centre s.r.l. per lo sviluppo delle attività legate all'avvio e gestione del Blue District presso lo stabile di civica proprietà denominato Magazzini dell'Abbondanza, sito in Via del Molo 65A/R, Genova, del 3 luglio 2020;
- **VISTI:** il D. Lgs n° 36/2023;  
Le Linee Guida ANAC n. 3 del 2016  
Le Linee Guida ANAC n. 4 aggiornate al 2019

### Preso atto:

- della procura Repertorio n. 21659 – raccolta numero 8957 e conferimento dei poteri sociali al Direttore Generale, Dott. Claudio Oliva, del 20 Gennaio 2015;
- del conferimento dei poteri da parte dell'Amministratore Unico con determinazione n. 6 e 12 marzo 2020, avente come oggetto l'Approvazione dell'iniziativa complessa relativa al trasferimento della sede societaria presso i Magazzini dell'Abbondanza e attribuzione poteri;
- che il Rup è stato individuato nella persona di Claudio Oliva e questi ha già reso le dichiarazioni di assenza di conflitto di interessi agli atti d'ufficio

### Premesso che:

- A seguito dei recenti lavori di efficientamento energetico e di aumento delle funzionalità del piano terra, primo e quarto piano, diviene possibile e necessario completare le forniture tecniche e gli arredi e riorganizzare gli spazi e le funzioni dell'intero stabile, prevedendo l'acquisto di nuovi arredi modulari e attrezzature; manutenzione del verde esistente e installazione di nuovo; attrezzature e arredi per uno

spazio di riposo e convivialità comune; una segnaletica intelligente, sia analogica che digitale; strumenti per l'accessibilità, il confort e la sicurezza delle persone;

- al fine di migliorare la funzionalità ed efficienza dell'intero stabile si è valutata la necessità di fare manutenzione ai bagni e le componenti idrauliche e pertanto attivare le procedure necessarie per garantire la fornitura e manutenzione degli stessi;
- durante l'intervento di cui sopra si è riscontrato un'ulteriore attività di manutenzione idraulica non preventivata e che necessita di intervento nello specifico il bagno dedicato ai disabili avrebbe necessità della fornitura ed installazione di uno scaldabagno elettrico e di un miscelatore con doccia;

#### **Considerato che:**

- l'IDROTERMICA PINASCO SNC durante le attività di interventi di manutenzione idraulica affidate con determina a contrarre Prot. n. 136co/2023 del 22/11/2023 e Prot. n. 148co/2023 del 20/12/2023, ha riscontrato un'ulteriore necessità di intervento all'interno del bagno disabili. Il Job Centre srl ha richiesto un preventivo di spesa per fornire ed installare una doccia ed un boiler per erogare acqua calda e fredda;
- acquisita l'offerta n. JC01-2024 presentata in data 12/01/2024 dalla medesima che offre la fornitura di cui alla presente determina al prezzo di euro 925,00 compreso il servizio di fornitura ed installazione di uno scaldabagno elettrico e di un miscelatore con doccia;
- l'offerta è ritenuta congrua
- Job Centre srl ha espletato le seguenti verifiche volte ad accertare i requisiti di moralità dell'affidatario, consultando la dichiarazione unica di regolarità contributiva (DURC), e richiedendo le dichiarazioni ai sensi e agli effetti del DPR 28/12/2000 n. 445 e relativa i requisiti generali di cui agli artt. 94-95 del D. Lgs 36/2023

#### **Dato atto che**

- l'assegnazione verrà effettuata, ai sensi dell'art. 50 comma 1 lett. b) del D. Lgs 36/2023 e che il presente provvedimento è stato assunto nel rispetto della normativa a tutela dei dati personali

#### **DETERMINA**

- di indire per le motivazioni di cui in premessa, una procedura di affidamento diretto IDROTERMICA PINASCO SNC PIVA03285420109, ai sensi dell'art. 50 comma 1 lett. b) del D. Lgs 36/2023, per la fornitura ed installazione di uno scaldabagno elettrico e di un miscelatore con doccia per erogare acqua calda e fredda per il bagno disabili della sede del Centre srl all'interno in Via del Molo 65A/r, 16128 Genova, per un valore di euro 925,00 compreso di fornitura ed installazione;
- di dare mandato all'ufficio competente per tutti gli atti necessari;

In fede,

Il Direttore  
  
Dr. Claudio Oliva