



PROT. N. 87coD/2024 DEL 12/06/2024

DETERMINA A CONTRARRE

OGGETTO: PROCEDURA di AFFIDAMENTO DIRETTO SERVIZIO DI RIPRISTINO IMPIANTO DOMOTICA, SOSTITUZIONE APPARATI ED INTEGRAZIONE DEL COMANDO LUCI SCALA A E B CON RELE' GESTIONE ON/OFF/AUTOMATICO DA FORNIRE PRESSO I MAGAZZINI DELL'ABBONDANZA – PALAZZO GENOVA BLU DISTRICT - JOB CENTRE SRL, VIA DEL MOLO 65A/R, GENOVA – CIG: B2130FBFBD

Il Direttore Dr. Claudio Oliva,

- **VISTA** la Determinazione Dirigenziale n. 2020-186.0.0.-77 della direzione sviluppo economico, progetti di innovazione avente ad oggetto "AFFIDAMENTO DELLA GESTIONE DELL'IMMOBILE, SITO IN VIA DEL MOLO 65A/R, GENOVA "
- **VISTA** la convenzione sottoscritta in data 03/07/2020 tra il Comune di Genova e job centre s.r.l. per lo sviluppo delle attività legate all'avvio e gestione del Genova Blue District
- **VISTA** la Determinazione Dirigenziale N.2024-186.0.0.-5 del 29/01/2024 del Comune di Genova per la DEFINIZIONE DELL'IMPEGNO DI SPESA IN RELAZIONE AL CONTRATTO DI SERVIZIO PER PRESTAZIONI DI SERVIZIO INTELLETTUALE E DI CONSULENZA GESTIONALE TRA IL COMUNE DI GENOVA E LA SOCIETA' JOB CENTRE S.R.L. - ANNO 2024.
- **VISTO** il Contratto di Servizio sottoscritto in data 01/08/2023 tra Job Centre srl e il Comune di Genova, relativo al periodo dal 01/01/2023 al 31/12/204 per attività diversificate tra le quali la Gestione operativa del Genova Blue District;
- **VISTO** il D.lgs. n° 36/2023
- **VISTA** la Relazione Previsionale Aziendale 2024-2026 di Job Centre srl approvata dall'Amministratore Unico il 16/10/2023 – verbale n. 24, integrata nel DUP 2024-2026 (Volume secondo) del Comune di Genova approvato dal Consiglio Comunale in data 22/12/2023 – DCC 2023-71 "Documenti previsionali programmatici 2024-2026", Deliberazione del Consiglio Comunale n. 71 del 22/12/2023;
- la Legge n. 241/1990 "Nuove norme in materia di procedimento amministrativo e di diritto di accesso ai documenti amministrativi";
- **Preso atto**
 - della procura e conferimento dei poteri sociali al Direttore Generale, dott. Claudio Oliva, del 20 Gennaio 2015 con procura Repertorio n. 21659 - raccolta numero 8957;

Considerato che

- l'assegnazione verrà effettuata ai sensi dell'art 50 comma 1 lettera b) del D. Lgs 36/2023;
- Job Centre è il soggetto a cui il Comune di Genova ha affidato la gestione del Genova Blue District ubicato in via Del Molo 65 AR;
- a seguito dei recenti lavori di efficientamento energetico e di aumento delle funzionalità del palazzo stesso, diviene necessario completare l'implementazione ed il ripristino impianto domotica, sostituzione apparati, integrazione del comando luci scala A e B con relet gestione ON/OFF/automatico al fine di garantirne la massima funzionalità da parte degli abitanti ed utilizzatori;
- con determina a contrarre e successiva determina di assegnazione Prot. n. 46/2021 adottata il 20/07/2021 è stata affidato alla ditta FOS Spa il Servizio di progettazione ed installazione del sistema hardware e software di building automation del palazzo Genova Blue District;
- al fine di rispondere alla necessità di cui sopra, in considerazione del buon esito del servizio precedentemente realizzato è stata individuata la Ditta FOS SPA, con sede in Via Milano 166 N/R, 16126 – Genova, con codice fiscale/P.IVA 12851070156 quale operatore economico per la realizzazione dell'implementazione necessaria;
- trattandosi di servizio di importo inferiore ad 140.000,00 Euro, il Job Centre procede alla scelta del contraente a mezzo di affidamento diretto come da art. 50 comma 1 lettera b) del D.lgs. 36/2023;
- Il presente affidamento viene effettuato nel rispetto dei principi dell'art. 5 del D.lgs. 36/2023 e degli artt. 49 e 50 comma 1 lettera b) del medesimo decreto legislativo, per i quali si procede all'osservanza del principio di rotazione degli affidamenti e, in particolare, tenuto conto che trattasi di una fornitura altamente specialistica e qualitativamente specifica per la realizzazione del progetto.

Considerato che:

- in data 27/05/2024 Job Centre S.r.l. ha avviato una richiesta di preventivo per la realizzazione del servizio di implementazione ed il ripristino impianto domotica, sostituzione apparati, integrazione del comando luci scala A e B con relet gestione ON/OFF/automatico da fornire presso i magazzini dell'abbondanza – palazzo Genova Blu District;
- l'operatore FOS Spa ha fatto pervenire una offerta pari ad euro 2.450,00 (oltre IVA se dovuta) relativa al predetto servizio, allegata quale parte integrante e sostanziale al presente provvedimento. Tale importo è da intendersi comprensivo di tutte le spese, nessuna esclusa, sostenute dall'affidatario per l'esecuzione dei servizi e delle forniture richieste, nonché di tutti gli oneri indicati nel presente documento a carico dell'operatore economico affidatario;
- l'offerta economica presentata da FOS spa risulta competitiva rispetto alla media dei prezzi praticati nel settore merceologico di riferimento;
- la realizzazione del servizio di cui all'oggetto dovrà concludersi entro il 30/06/2024, con possibilità di adeguamento temporale e invarianza dell'importo;
- l'affidamento del servizio avverrà tramite procedura di affidamento diretto, senza previa consultazione di altri soggetti, sulla piattaforma MEPA di Consip, ai sensi dell'art. 50, comma 1, lett. b) del D.lgs. n. 36/2023;

Valutato, altresì, di disporre la revoca del presente affidamento nel caso in cui la successiva verifica in capo al soggetto affidatario del possesso dei requisiti di ordine generale, di cui all' art. 52 D. Lgs. 36/2023, e di cui alla Dichiarazione di atto di notorietà presentato dall'operatore economico dia esito negativo;

Ritenuto pertanto di affidare il servizio di cui è caso alla ditta FOS spa codice fiscale/P.IVA 12851070156 per l'importo complessivo di EURO 2.400,00 (oltre IVA se dovuta) come da offerta economica presentata in data 05/06/2024 allegata quale parte integrante e sostanziale del presente provvedimento;

Dato atto che:

- Il termine dilatorio (stand still), stabilito dall'art. 18 comma 3 Lettera D del D. Lgs. 36/2023, non trova applicazione al fine della stipulazione del contratto relativo al presente affidamento, trattandosi di affidamento diretto art 50 del D.lgs. n. 36/2023;

Dato atto

- che il Dott. Claudio Oliva, in qualità di Direttore di Job Centre S.r.l., è il Responsabile Unico del Progetto della presente procedura, ex art. 5 legge n. 241/1990 e s.m.i., ed art 15 del D.Lgs 36/2023
- che il Responsabile Unico del Progetto, Claudio Oliva, ha già reso le dichiarazioni di assenza di conflitto di interessi ai sensi dell'art. 6bis, Legge n. 241/1990, come modificato dall'art. 1, comma 41, Legge n. 190/2012 e ai sensi dell'art. 16 del d.lgs. 36 /2023;
- che il presente provvedimento è stato redatto nel rispetto della normativa dei dati personali. Dato il ruolo assunto dall'operatore economico per il trattamento dei dati oggetto dell'attività svolta, Job Centre con la sottoscrizione del contratto attribuisce all'operatore economico la responsabilità al trattamento dati.

DETERMINA

- **di affidare il servizio di SERVIZIO DI RIPRISTINO IMPIANTO DOMOTICA, SOSTITUZIONE APPARATI ED INTEGRAZIONE DEL COMANDO LUCI SCALA A E B CON RELE' GESTIONE ON/OFF/AUTOMATICO DA FORNIRE PRESSO I MAGAZZINI DELL'ABBONDANZA – PALAZZO GENOVA BLU DISTRICT - JOB CENTRE SRL, VIA DEL MOLO 65A/R, GENOVA – CIG: B2130FBFBD** alla ditta FOS Spa con sede in Via Milano 166 N/R, 16126 – Genova, con codice fiscale/P.IVA 12851070156, per importo di Euro 2.450,00 (oltre IVA se dovuta) 22%) in base all'offerta economica presentata, del 05/06/2024
- di congruere ed approvare l'offerta;
- di dare mandato all'ufficio competente per tutti gli atti necessari;

In fede,


Il Direttore
Dr. Claudio Oliva

