



PROT. N. 162coD/2024 DEL 29/08/2024

DETERMINAZIONE A CONTRARRE

OGGETTO: PROCEDURA DI AFFIDAMENTO DIRETTO ASTER AZIENDA SERVIZI TERRITORIALI GENOVA SPA PER SERVIZIO MANUTENZIONE STRAORDINARIA ASCENSORE GUASTO PER LA SEDE DEL JOB CENTRE SRL VIA DEL MOLO 65 A/ R - GENOVA. CIG: B2E4CE8587

Il Direttore Dr. Claudio Oliva,

- **VISTA** la Determinazione Dirigenziale n. 2020-186.0.0.-77 della direzione sviluppo economico, progetti di innovazione avente ad oggetto "AFFIDAMENTO DELLA GESTIONE DELL'IMMOBILE, SITO IN VIA DEL MOLO 65A/R, GENOVA "
- **VISTA** la convenzione sottoscritta in data 03/07/2020 tra il Comune di Genova e job centre s.r.l. per lo sviluppo delle attività legate all'avvio e gestione del Genova Blue District
- **VISTA** la Determinazione Dirigenziale N.2024-186.0.0.-5 del 29/01/2024 del Comune di Genova per la DEFINIZIONE DELL'IMPEGNO DI SPESA IN RELAZIONE AL CONTRATTO DI SERVIZIO PER PRESTAZIONI DI SERVIZIO INTELLETTUALE E DI CONSULENZA GESTIONALE TRA IL COMUNE DI GENOVA E LA SOCIETA' JOB CENTRE S.R.L. - ANNO 2024.
- **VISTO** il Contratto di Servizio sottoscritto in data 01/08/2023 tra Job Centre srl e il Comune di Genova, relativo al periodo dal 01/01/2023 al 31/12/2024 per attività diversificate tra le quali la Gestione operativa del Genova Blue District;
- **VISTO** il D.lgs. n° 36/2023
- **VISTA** la Relazione Previsionale Aziendale 2024-2026 di Job Centre srl approvata dall'Amministratore Unico il 16/10/2023 – verbale n. 24, integrata nel DUP 2024-2026 (Volume secondo) del Comune di Genova approvato dal Consiglio Comunale in data 22/12/2023 – DCC 2023-71 "Documenti previsionali programmatici 2024-2026", Deliberazione del Consiglio Comunale n. 71 del 22/12/2023;
- la Legge n. 241/1990 "Nuove norme in materia di procedimento amministrativo e di diritto di accesso ai documenti amministrativi";

Preso atto:

- della procura Repertorio n. 21659 – raccolta numero 8957 e conferimento dei poteri sociali al Direttore Generale, Dott. Claudio Oliva, del 20 Gennaio 2015;
- del conferimento dei poteri da parte dell'Amministratore Unico con determinazione n. 6 e 12 marzo 2020, avente come oggetto l'Approvazione dell'iniziativa complessa relativa al trasferimento della sede societaria presso i Magazzini dell'Abbondanza e attribuzione poteri;
- che il Rup è stato individuato nella persona di Claudio Oliva e questi ha già reso le dichiarazioni di assenza di conflitto di interessi agli atti d'ufficio
- **Verificata** la sussistenza delle condizioni previste dalla vigente normativa dell'art 7 D Lgs 36/2023 tese a consentire che le società "in house" possano ricevere affidamenti diretti di contratti pubblici dalle amministrazioni che esercitano su di esse il controllo analogo o da ciascuna delle amministrazioni che esercitano su di esse il controllo analogo congiunto non essendovi partecipazione di capitali privati nel

capitale sociale; Visti: - art 7 del D Lgs36/2023 "Codice dei contratti pubblici" che ha previsto l'istituzione presso l'ANAC (Autorità Nazionale Anti Corruzione) di uno specifico elenco delle amministrazioni aggiudicatrici e degli enti aggiudicatori che operano mediante affidamenti diretti nei confronti delle proprie società in house, cui possono iscriversi, a domanda, tali soggetti aggiudicatori, e che ha stabilito che la presentazione della domanda di iscrizione avrebbe costituito presupposto legittimante per le amministrazioni e gli enti, sotto la propria responsabilità, per l'affidamento diretto dei contratti all'ente strumentale;

- **Vista** la nota della Direzione Stazione Unica Appaltante n. 43548 del 6.2.2018 con la quale si richiede ad ANAC l'iscrizione per effettuare affidamenti diretti ad ASTer S.p.A. in quanto società in house del Comune di Genova, registrata da ANAC con ID 266 e numero di protocollo 0010157.

Premesso che:

- con determina a contrarre n. 26 del 16/09/2020, n. 27 del 28/09/2020 e n. 41 del 29/10/2020, sono stati effettuati affidamenti diretti ad ASTER per attività di manutenzione ordinaria e straordinaria dell'impianto ascensore dei magazzini dell'Abbondanza – Palazzo Blu district;
- al fine di migliorare la funzionalità ed efficienza dell'intero stabile si è valutata la necessità di effettuare una pulizia straordinaria del vano ascensore per cui è necessario assistere la cooperativa che svolge che svolge il servizio di pulizia

Considerato che:

- Aster in qualità di società in House del Comune di Genova ha effettuato fino ad ora gli interventi di manutenzione come da Determina 106co/2021,
- Aster su richiesta del Job Centre ha presentato, a seguito di sopralluogo del 19/08/2024, l'offerta n. 53/2024 del 29/08/2024 per il servizio di manutenzione straordinaria impianto elevatore matricola 300663/03 presso sede Job Centre srl Via del Molo 65 a / r per la sostituzione linee flessibili all'interno del vano corsa, revisione impianto allarme ascensore, revisione delle sei sospensioni di piano, sostituzione dei quattro induttori magnetici, sostituzione del relè di piano per un valore di euro 5.270,00 oltre IVA;
- di congruire ed approvare l'offerta come sopra specificata, conforme alla stima fatta in sede di relazione al comune di Genova, ed al sistema di costi applicato in house al socio;
- che le modalità di gestione della prestazione sono contenute nell'offerta costituente parte integrante del presente provvedimento che pertanto si approva,
- di dare atto che il presente provvedimento è stato assunto nel rispetto della normativa a tutela dei dati personali;

- Job Centre srl ha espletato le seguenti verifiche volte ad accertare i requisiti di moralità dell'affidatario, consultando la dichiarazione unica di regolarità contributiva (DURC), e richiedendo le dichiarazioni ai sensi e agli effetti del DPR 28/12/2000 n. 445 e relativa i requisiti generali di cui agli artt. 94-95 del D. Lgs 36/2023

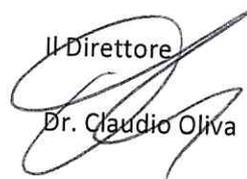
Dato atto che

- l'assegnazione verrà effettuata, ai sensi dell'art. 50 comma 1 lett. b) del D. Lgs 36/2023 e dell'art. 7 del D.Lgs. 36/2023 ;

DETERMINA

- di indire per le motivazioni di cui in premessa, una procedura di affidamento diretto ASTER azienda serviti territoriali Genova spa, ai sensi dell'art. 50 comma 1 lett. b) del D. Lgs 36/2023 e dell'art 7 del D Lgs 36/2023, per il servizio di manutenzione straordinaria impianto elevatore matricola 300663/03 presso sede Job Centre srl Via del Molo 65 a / r per la sostituzione linee flessibili all'interno del vano corsa, revisione impianto allarme ascensore, revisione delle sei sospensioni di piano, sostituzione dei quattro induttori magnetici, sostituzione del relè di piano per un valore di euro 5.270,00 oltre IVA;
- di dare mandato all'ufficio competente per tutti gli atti necessari;

In fede,

Il Direttore

Dr. Claudio Oliva

